

Mclron

Kurz-Bau- und Leistungsbeschreibung

Abmessungen

Außenmaße: 12,1 m × 2,5 m × 2,9 m (ab Fundament)
 Bebauungsfläche: ca. 30 m² – Lichte Raumhöhe: 2,40 m
 Nutzfläche: ca. 23 m² – Innenraumkubikmaß: 56 m³

Ausstattung

Hochwertige Boden und Wandbeläge sowie durch einen Tischler angefertigte Möblierung und erstklassige Sanitärausstattungen prägen die qualitative Raumausstattung des Mclron. Zudem sorgen energiesparende LEDBeleuchtungselemente für eine großzügige Belichtung der Wohnbereiche. Optional können auch spezielle Oberflächen je nach Kundenwunsch gewählt werden.

Mehrwert

Ein Mclron wird unter Berücksichtigung bauökologischer Gesichtspunkte mittels Regionen Baumaterialien gefertigt. Wesentlicher Bestandteil ist auch die Betrachtung der gesamten Lebenszykluskosten eines Mclron (Cradle2Cradle).



Der Container

Livingcontainer sind aus hochwetterfestem Industriestahl (CORTEN Stahl) gefertigt und sind durch unser Upcycling-Prinzip ökologisch nachhaltig und wiederverwertbar.

Thermische Hülle

Durch die speziell von der Firma ISOCELL entwickelte kapillar aktive Zellulosedämmung werden beste Energieeffizienz und gute Schallwerte erreicht. Die in einer Holzriegelkonstruktion eingebaute Dämmung gewährleistet Wärmespeicherung und sorgt für Überhitzungsschutz. Der Konstruktionsaufbau ist dimensionsoffen nach innen ausgeführt. Fenster und Türen in HolzAluAusführung werden mit Thermo-Nachstromelementen ausgestattet, um eine ständige Durchlüftung und Entfeuchtung zu gewährleisten.

Wärmedurchgangskoeffizienten

Außenwand: $U = 0,28 \text{ W / m}^2\text{K}$; Dachkonstruktion: $U = 0,19 \text{ W / m}^2\text{K}$; Fußbodenkonstruktion: $U = 0,18 \text{ W / m}^2\text{K}$; Fenster (dreifachverglast): $U_g = 0,5$ und $U_f = 0,75 \text{ W / m}^2\text{K}$

Dachkonstruktion

Das Containerblech an sich stellt die Dachkonstruktion, die über das Holzständerwerk im Inneren des Containers statisch abgesichert wird. Die Anforderungen an die Belastbarkeit können abhängig vom Aufstellungsort unterschiedlich sein.

Heizung und Lüftung

Die Beheizung erfolgt durch zwei energieeffiziente und geräuschlose Infrarot Heizpaneele mit separaten Temperaturreglern. Ein ideales Raumklima wird durch eine intelligent gesteuerte Lüftungsmechanik in Kombination mit Frischluft-Nachströmelementen, unter der Berücksichtigung von Luftfeuchtigkeit und Temperatur gewährleistet.

Warmwasser

Die Warmwasserbereitung erfolgt elektrisch, wobei die dazu erforderliche Technik in einem nicht sichtbaren Bereich untergebracht ist.

Fassadengestaltung

Zusätzlich zum Containerstahl und dessen Basisfarbe ist es möglich, mit anderwertigen Materialien oder gestalterischen Beschichtungen die Außenfassade des Mclron individuell nach Kundenwunsch zu gestalten. Zum Beispiel in der Variante Holz.

Kosten

Der Preis für einen Mclron liegt bei **€ 48.000,- inkl. Umsatzsteuer ab Werk**. Optionale Erweiterungen und Sonderausstattungen können gerne individuell geplant und ausgeführt werden. Diese Palette reicht von gesonderten Terrassen, Dach und Fassadengestaltungen und alternativen Oberflächen im Innenbereich bis hin zu zusätzlichen Fenserelementen. Auch um die Lieferung und Aufstellung können wir uns kümmern. Gerne unterbreiten wir Ihnen ein Angebot angepasst an Ihre persönlichen Bedürfnisse.

Haftung und Rechtliches

Gerne sind wir bereit die Aufstellung vor Ort mit unseren Planern durchzuführen. Detailgespräche für die Platzierung der Versorgungsleitungen und Aufstellbedingungen sind vor Beauftragung unbedingt erforderlich. Entwurfsplanung, Werkplanung, Lastenplan, bauphysikalische Berechnung, Statik, Brand, Wärme, und Schallschutznachweis sowie Energieausweis auf Anfrage. Die Eignung des Mclron und des eventuell geplanten Zubehörs (Treppen, Dachkonstruktion, angebaute Pergola, Anbringung von Fassadenelementen etc.) muss geprüft werden.

Bauseitige Voraussetzung für erfolgreiches Aufstellen

Die Zufahrt für LKW und eines geeigneten Kranwagens ist Voraussetzung für eine Anlieferung. Das Grundstück, auf dem der Mclron aufgestellt werden soll, hat eine entsprechende Widmung aufzuweisen. Für das Bruttogewicht des Mclron von zirka 10 Tonnen sind Fundamentstreifen mit entsprechenden Verankerungsmöglichkeiten bauseits vorzubereiten. Trinkwasserzuleitung und Schmutzwasserableitung von bzw. in genehmigte Netzsysteme sind unmittelbar unter dem geplanten Aufstellungsort nach genauer Angabe des Verkäufers bereitzustellen.

Auf die Anschlusshöhe der bestehenden Kanalsysteme ist Rücksicht zu nehmen. Die Stromversorgung (gezählte Leitung) ist unmittelbar unter dem geplanten Aufstellungsort nach den Dimensionen des Verkäufers bereitzustellen (Anschlussleistung von 3,5 kW, höchster Dauerstrom 50A, Nennstrom Überlastschutz gG 50 A je Modul). Eventuelle zusätzliche IT/TVNetze sind in diesem Zuge mitzuverlegen.

Bei den Kabeldurchführungen und der Wasserzuleitung ist auf eine luftdichte Ausführung beim Anschluss zu achten. In den vier Eckpunkten sind durch ein befugtes Elektrounternehmen Anschlussmöglichkeiten für Erdung nach gesetzlichen Vorschriften vorzusehen und ein Anschluss an die massiven Mclron-Stahlkomponenten zu machen.