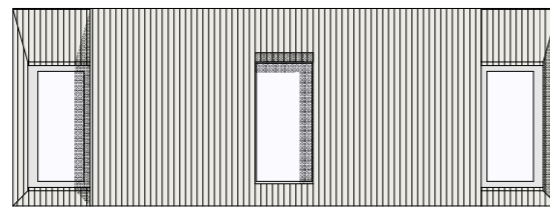
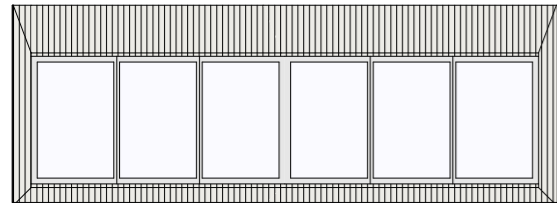


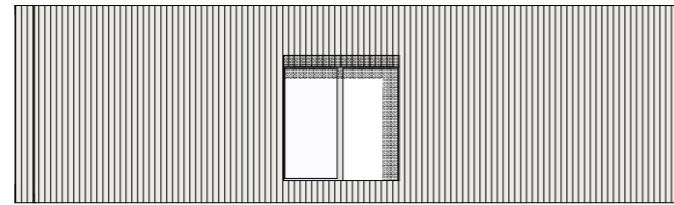
Ansicht RÜCKSEITE



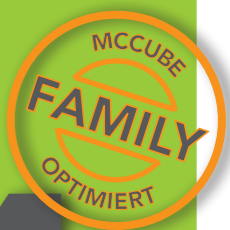
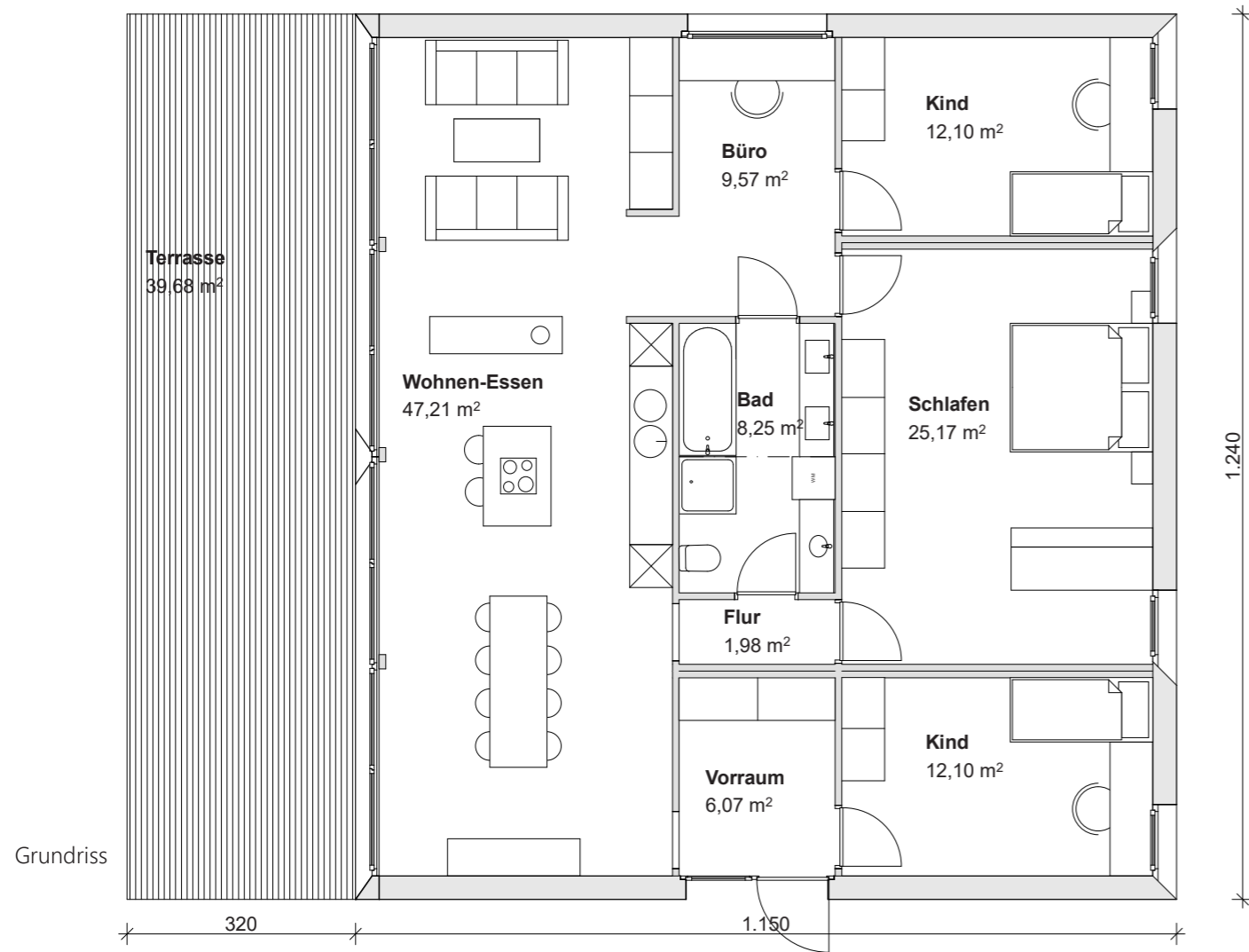
Ansicht STIRNSEITE



Ansicht GLASSFASSADE



Ansicht EINGANG



# A4



Franz Kollmann Straße 4  
3300 Amstetten  
Niederösterreich



office@mc-cube.at



A +43 122 712 59  
CH +41 44 563 19 08  
D +49 303 080 8021

## Was beinhaltet Ihr Traum McCube?



Natürlich können Sie Ihren **McCube** personalisieren soviel und so oft Sie wollen - aber Sie müssen nicht.



### **Außenwand**

Die Außenwände eines McCube bestehen aus österreichischem, massivem Fichten-Kreuzlagenholz mit einer fertig gehobelten Holzoberfläche auf der Innenseite. Die Dämmung eines McCube besteht aus ökologischem Hanf aus dem Waldviertel.

### **Innentüren**

Raumabtrennung durch weiße elegante Füllungstüren.

### **Holz-Alu Fenster**

Die Fenster stammen aus österreichischer Produktion und verfügen über eine dreifache Isolierverglasung

### **Heizungssystem**

Ihr McCube wird standardmäßig mit einer Infrarotheizung geliefert. Infrarotheizungen erwärmen nicht die Luft, sondern direkt den Menschen oder Gegenstand.

### **Weitzer Parkettboden**

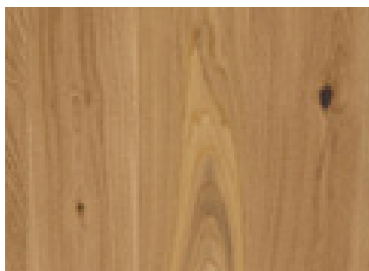
Der Fußboden wird mit einer Zellulose-Dämmung gedämmt. Ihr McCube wird mit fertig verlegten Parkettböden aus Eiche und montierten Sesselleisten geliefert.

### **Elektroinstallationen**

Ihr McCube wird mit fertig verlegten Elektroleitungen geliefert. Die Leitungen werden in den Wänden innenliegend verlegt. Alle Steckdosen und Schalter sind bereits montiert.

### **Ausstattung in Bad und WC**

Ihr McCube wird mit fertigen Sanitärinstallationen in Markenqualität geliefert.



Sie können natürlich aus vielen weiteren hochwertigen Produkten auswählen. Für weitere Informationen stehen Ihnen unsere **McCube Berater** gerne zur Verfügung.



## Das Modulhaus zum Mitnehmen

**McCube** ist das smarte modulare Fertighaus aus Österreich, das sich flexibel an die Wohn- und Lebenssituation seiner Bewohner anpasst.

Durch die ausgeklügelte energetische Modulhaus-Bauweise kann ein McCube individuell zusammengestellt und frei nach dem Motto „anbauen – umbauen – abbauen“ später einfach vergrößert oder verkleinert werden.

Zudem ist ein McCube Modulhaus mobil und kann bei Bedarf jederzeit seinen Standort wechseln.

## McCube A4

Ideal für Grundstücke ab 400 m<sup>2</sup>  
Abmessung Cube - 12,4 m x 11,5 m  
Bebaute Fläche - 142,5 m<sup>2</sup>  
Nettogrundfläche - 122,5 m<sup>2</sup>

UVP **€ 269.000,-\***  
monatlich ab **€ 770,-**

**McCube**  
Häuser zum Mitnehmen

**McCube A4** ist das größte und beliebteste Modulhaus unter den McCube Standardvarianten. Unter den Kompakthäusern glänzt er mit cleverer Innenarchitektur und angenehmer Geräumigkeit. Hier lässt sich kleinvolumiger Wohnbau mit einem Hauch von Luxus kombinieren. Auf Wunsch wird er auch mit Terrasse, Carport, Photovoltaik-Anlage, Wärmepumpe, uvm. geliefert.



Franz Kollmann Straße 4  
3300 Amstetten  
Niederösterreich



office@mc-cube.at



A +43 122 712 59  
CH +41 44 563 19 08  
D +49 303 080 8021

\*Im Preis berechnet sind: Ökologische Hanfdämmung, Lärchenfassade, Transport (30km Umkreis), Kamin, Infrarotheizung sowie jegliche Sanitär- und Elektroinstallationen. Schraubfundamente, Planungsleistungen sowie Vorort Montage sind nicht berücksichtigt. Sanitärgeräte, Holz-Aluminium Fenster, Außen- sowie Innentüren sind in standardmäßiger Ausführung.